



Plats Trollkarlen, Kommunhuset i Fjugesta
Tid 15:00-15:51

Beslutande **Ledamöter**
Caroline Elfors (M) (ordförande)
Peter Strömberg (M) (vice ordförande)
Berth Falk (S) (2:e vice ordförande)
Kerstin Leijonborg (FL)
Annica Zetterholm (C)

Övriga
Åse Friberg (Kommunchef)
Anna Bilock (Ekonomichef)
Susanna Göransdotter (Kanslichef)

Protokollet innehåller paragraferna §82

Underskrifter **Ordförande**
Caroline Elfors (M)
Justerare
Annica Zetterholm (C)
Sekreterare
Susanna Göransdotter

§82

Dnr:KS 22-291

Förstudie platser i särskilt boende

Sammanfattning av ärendet

Under 2021 gjordes en nulägesanalys av kommunens befintliga boenden. Nulägesanalysen konstaterade att det särskilda boendet Linden har problem med ej ändamålsenliga lokaler och att boendet Oxelgården har delvis bra lokaler men svårigheter att bemanna på ett effektivt sätt på grund av lokalernas utformning.

Utredningen presenterade olika förslag på lösning och förvaltningen fick i uppdrag att göra en förstudie på ett särskilt boende om 100 platser.

Under 2022 startades förstudien och den har under året förändrat inriktning på grund av förändrade prognoser. Den senaste prognosen (höst 2022) pekar på att kommunen behöver ca 100 platser totalt i särskilt boende till 2032. Förstudien omfattar just nu på ett boende om 60 platser och ska i så fall inrymma Lindens platser i det nya boendet.

Behovet av platser motsvarar ca 30 platser mer än vad kommunen har idag. Sedan uppdraget om förstudien startade har en rad förändringar i omvärlden skett och kommunen har ett behov av att erbjuda kvalitativa platser för vård i särskilt boende till en god ekonomisk hushållning. I den nulägesanalys som ligger till grund för förstudien finns det flera olika förslag på nästa steg för att lösa behovet av flera platser, bland annat att titta på möjlighet att bygga ut och förbättra befintliga boenden.

Förvaltningen föreslog därför att uppdraget utvidgas till att titta på och jämföra kostnadskonsekvenser för det påbörjade förslaget på nytt boende och på förslag om att bygga ut eller förändra befintliga boenden.

Kommunstyrelsen beslutade att ge kommundirektören i uppdrag att

1. ta fram en grov kalkyl för det nya boendet som förstudien tagit fram hittills.
2. utreda möjligheten att bygga ut och förbättra bemanningsmöjligheterna på Oxelgårdens boende
3. ta fram en jämförelse av för och nackdelar med de två alternativen och redovisa dem för kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Förstudie platser i särskilt boende (138506)
- Förstudie - Kostnadsutredning Oxelgården 260504 (175466)



- Arkitektskisser Oxelgården 2026-04-28 (175188)
- Vyer Oxelgården 2026-05-03 (175187)
- SÄBO_Fjugesta_60pl_221017 (175179)
- SÄBO_Fjugesta_60pl_2vån_221021 (175178)
- §90 KS Förstudie nytt särskilt boende (KS 22-291-8)

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen

1. avslutar förstudien om ett nytt särskilt boende på 60 platser.
2. beställer investering och genomförande av en utbyggnation av Oxelgårdens särskilda boende för upp till 58 958 000 kronor av Lekebergs Kommunfastigheter (LeKo).
3. avsätter inte medel för konstnärlig gestaltning i beställningen av utbyggnationen av Oxelgårdens särskilda boende.
4. avsätter 250 000 kronor till utsmyckning anpassad för målgruppen, gärna av lokala konstnärer och/eller kreatörer, och att de som nyttjar verksamheten ska vara delaktiga i utformningen.
5. ger förvaltningen i uppdrag att återkomma med en kalkyl för renovering av Lindens särskilda boende.

Yrkanden

Caroline Elfors (M), Peter Strömberg (M), Kerstin Leijonborg (FL) yrkar bifall till förslag till beslut.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till beslut

Enligt förslag till beslut.

Berth Falk (S) och Annica Zetterholm (C) deltar ej i beslut.